

GOLF DIGEST 4/2006 – ČLÁNEK „KLÁNOVICKÉ TRÁPENÍ“

ZROD

Klánovice založil pražský podnikatel Václav Klán v roce 1878 a již od svého vzniku se staly oblíbeným výletním místem, neboť uprostřed nich leží největší pražský les nazývaný od nepaměti Vidrholec. Ten má v našem příběhu hlavní roli.

Golf tu vznikl jaksi náhodou, když se v roce 1937 hřiště v Motole změnilo ve vhodnou plochu pro nemocnici. Pozemky na areál v Klánovicích věnoval Golf Clubu Praha kníže Lichtenstein, vlastní práce financoval baron Ringhoffer a na hřišti se začalo hrát v roce 1938. "Hřiště za války sloužilo jako polní lazaret, válkou však neutrpělo. Kvůli Němcům se neprovozovaly tři jamky poblíž klubovny, odvážnější z nás zbylých šest jamek tajně hráli. Především po atentátu na Heydricha se oficiálně nesmělo sportovat," říká největší pamětník slávy zdejšího golfu Jaromír "Míša" Fuchs, který se právě v Klánovicích seznámil s golfem jako caddie a v letech 1949 a 1950 dokonce zvítězil na mistrovství caddie GC Praha.

ŠOK

Po válce se začala budovat další devítka, ale... "Od roku 1948 golf bojoval s komunistickým režimem o přežití. Dokonce jsme museli hrát pod názvem Závody Sokola Jana Švermy," smutní Fuchs.

Jak vypadalo hřiště v roce 1950? K dispozici bylo dvanáct jamek, kompletní devítka par 36 (délka 2995 metrů) a tři dokončené jamky z druhé devítky. Zbylých šest jamek bylo vytvarováno a oseto. Všechny jamky měly bílá, žlutá a červená odpaliště.

Ke konci roku 1950 přišel šok, když byl v Klánovicích golf zakázán a hráči měli jen několik dní na vyklizení klubovny. "Ti, kteří to nestihli nebo byli v zahraničí, své věci již nikdy neviděli. Rozkradli se i poháry a jiné cennosti," říká Fuchs. V té době bylo hřiště na ploše 86 hektarů téměř dokončeno. Budovu klubovny převzalo ČSTV a byla zde pořádána soustředění sportovců či milicí.

"V roce 1952 ztroskotala další snaha o záchranu golfu v podobě klubu Sokol Újezd nad Lesy. V roce 1953 bylo klánovické hřiště defi nitivně rozoráno a zalesněno. Když golf v Klánovicích skončil, cítil jsem se jako malé dítě, kterému vzali jeho oblíbenou hračku," přiznal Fuchs.

NADĚJE

V roce 1991 byl objekt klubovny a přilehlé pozemky o rozloze téměř tří hektarů v restituci vráceny Golf Clubu Praha. Jeho zástupci připravili projekt, který splňoval požadavky všech dotčených orgánů a slepě nekopíroval původní, dnes zarostlé jamky. V roce 1995 tak byly vyčleněny možné pozemky pro vybudování hřiště.

Na výstavbu osmnáctijamkového hřiště byla v polovině devadesátých let vydána všechna potřebná povolení včetně posouzení stavby na životní prostředí a teoreticky se mohlo stavět, neboť pro byla i klánovická radnice v čele se starostou Hanzalem. Ten však později zemřel a jeho nástupcem se stal Jaroslav Losert.

Majitel Lesy České republiky s. p. byl údajně připraven za symbolickou cenu pronajmout pozemky na padesát let. Ačkoli zájem projeví i investoři z Finska či Anglie, nikdy k zahájení výstavby nedošlo a to byla, alespoň z pohledu golfu, chyba.

"O projekt jsme se samozřejmě zajímali a sledovali ho a je škoda, že nebyl v devadesátých letech dotažen do konce," potvrdil prezident České golfové federace Milan Veselý.

Zhruba za deset let se myšlenka na obnovu golfu v Klánovicích opět dostala na světlo. Údržba klubovny byla finančně neúnosná, a tak se GC Praha rozhodl nemovitosti prodat, což také jeho členové na únorové členské schůzi odsouhlasili. Podle našich informací klubovnu a pozemky v polovině března koupila společnost Forest Golf Resort Praha a. s. Projekt Kamila Piláta z poloviny devadesátých let začala uvádět v život místopředsedkyně představenstva této společnosti Monika Bažantová.

RADNICE PROTI

Projekt sice zůstal stejný, ale změnil se postoje a názory některých představitelů klánovické radnice a určité části občanů, která si hájí své zájmy. Dejme slovo starostovi Klánovic Jaroslavu Losertovi. "V říjnu roku 2004 byli zastupitelé paní Bažantovou informováni o zájmu obnovit golf v Klánovicích. Paní Bažantová slíbila, že v krátké době bude založena společnost pro vybudování golfového areálu," vzpomíná.

Podle jeho informací v květnu následujícího roku proběhla veřejná prezentace záměru, která byla pořádána na žádost Lesů ČR s účelem zjistit stanovisko občanů k vybudování areálu. "Stanovisko bylo nejednoznačné, s tím, že paní Bažantová může pokračovat v jednání s Lesy o pronájmu potřebných pozemků. Protože nebylo dosaženo žádných pokroků v přípravě smlouvy a zejména nebyl ověřitelně znám investor ani plán záboru lesních pozemků, pozastavil jsem v srpnu jednání s tím, že je třeba zvážit a prověřit zejména otázky ochrany přírody," prozradil Losert a dodal, že v reakci na veřejnou a jedinou prezentaci z května 2005 bylo založeno Občanské sdružení za Klánovický les. V září bylo podle starosty na přání tří radních svoláno mimořádné zasedání zastupitelstva, které po delší debatě rozhodlo poměrem hlasů 6 ku 3 podat žádost na magistrát o změnu územního plánu tak, aby plochy pro sport a oddech byly změněny na lesní porost. To by znamenalo zcela defi nitivní konec golfu v Klánovicích.

"Pozvání bylo tlumočeno paní Bažantové, která se bohužel nedostavila. Naopak jsem hodinu před zasedáním obdržel osobně doručený dopis, kde investor sdělil, že vzhledem k politické situaci bude nucen svůj záměr na vybudování areálu přehodnotit, a byla doručena kopie žádosti o zápis do obchodního rejstříku na jméno Forest Golf Club Praha," píše starosta. Koncem září proběhlo řádné zastupitelstvo, které poměrem hlasů 6 ku 3 své rozhodnutí potvrdilo.

"Radnice preferuje využití klánovického lesa k širším rekreačním účelům jako příměstský les při zachování ochrany přírody podle stávajících právních normativů," uzavřel starosta Jaroslav Losert.

VEŘEJNÁ POPRAVA?

Náhlá změna postoje radnice investora zaskočila. "Desetiletá podpora radnice obnově golfového hřiště vyvrcholila jednomyslným hlasováním v prosinci 2004 a následně počátkem června 2005 doporučením adresovaným organizaci Lesy ČR uzavřít smlouvu s investorem, tím pro nás skončila tato podpora z nepochopitelných důvodů," říká Bažantová a pokračuje: "Nový starosta Losert, jak sám tvrdí, se pod nátlakem zájmového Občanského sdružení za Klánovický les rozhodl nekomunikovat a projekt sabotovat."

Podle Bažantové to provedl bez ohledu na skutečnost, že znal osobně investora a měl k dispozici veškeré nezbytné podklady včetně posudků vlivu projektu na životní prostředí, studie a odborné posudky vypracované špičkovými autorizovanými pracovišti, jakož i řadu přípisů, návrhů a žádostí investora o pokračování v jednáních k postupnému doplňování a upřesňování dalšího koordinovaného postupu s investorem.

Podle jejích slov Občanské sdružení za Klánovický les vzniklo pohotově po informativní prezentaci záměru v květnu 2005 za účelem zabránění zvýšení provozu v ulici, kde zakladatelé sdružení bydlí a jež je příjezdovou komunikací ke golfu.

"Aktivita pana starosty dospěla do rozměru, kdy neinformoval řádně ani členy zastupitelstva o krocích a iniciativě investora, zato pružně informoval zmíněné občanské sdružení, jehož členy a příznivce jako jediné pozval na zasedání zastupitelstva v září 2005, kde samozvaní ekologové a odpůrci golfu uspořádali hlučné představení, jehož výsledkem bylo rozhodnutí zastupitelstva nedoporučit Lesům ČR další jednání s investorem," domnívá se Bažantová. Je nutné zdůraznit, říká, že to vše v rozporu s platným územním plánem a s předchozími stanovisky. Této "veřejné popravy" se investor logicky odmítl účastnit. LESY VYČKÁVAJÍ Lesy České republiky podle svých zástupců od počátku deklarovaly, že dříve než vydají své stanovisko k výstavbě golfového hřiště v Klánovicích, chtějí znát současný názor zastupitelstva a místních občanů. Jedná se podle nich o tak zvané příměstské lesy se

zvýšenou rekreační funkcí, které mají pro přilehlou sídelní aglomeraci obrovský, nezastupitelný význam.

"Současné zastupitelstvo si zřejmě tento fakt uvědomilo a své původní kladné stanovisko změnilo," říká Ing. Ivan Hula, ředitel krajského inspektorátu Lesů ČR v Brandýse nad Labem. Podle něj je navíc pronájem cca sta hektarů lesa složitá záležitost, protože neodlesněné části by zřejmě nadále zůstaly v režimu lesnického hospodaření a takový pronájem současná právní úprava neumožňuje.

"Na hřišti jsou převážně staré nemocné duby, nálety a vysázené borovice. Dokonce i někteří lesníci by rádi obnovili les," říká Fuchs, ale Hula nesouhlasí. "Vím, že hřiště má svou tradici, ale to automaticky nezakládá nárok na jeho obnovení. A les bude skutečně postupně obnovován v souladu s hospodářským plánem dřevinami, které sem patří, až dosáhne mýtního věku, který začíná nejdříve v osmdesáti letech," vysvětluje Ivan Hula a dodává: "Vzhledem k tomu, jaký význam má tento lesní komplex pro Klánovice a přilehlé území, a protože realizace takového záměru neumožňuje v dohledné době a zřejmě již nikdy návrat zpět, považuji přístup klánovického zastupitelstva za velmi zodpovědný."

"Nevidíme žádné zákonné důvody, pro které Lesy ČR jako suverénní právní subjekt potřebují souhlas radnice ke svému konání v souladu s územním plánem a určením dotčeného lesního porostu," diví se Bažantová, která se domnívá, že postoj Lesů je založen na dezinformacích ze strany radnice a na nedostatku komunikace s investorem. "To hodláme v dohledné době napravit," přislíbila.

Firma Forest Golf Resort Praha tedy získala klubovnu a téměř tříhektarový pozemek v Klánovicích. Co když však k výstavbě hřiště nedojde? "Žádné variantní řešení či náhradní plán není, neboť předpokládáme, že se vyplatí kvalitní příprava projektu a zvítězí zdravý rozum," uzavírá Monika Bažantová.

Téměř před sedmdesáti lety se s velkou slávou otevřelo golfové hřiště v Klánovicích. Nikdo netušil, že to je pouze začátek konce. Nejdříve bojovalo s fašisty, poté s komunisty a nyní je předmětem sporu mezi zastánci obnovy původního hřiště a jejími odpůrci. Je vůbec reálné, aby hřiště po více než padesáti letech povstalo z popela? Nový majitel klubovny se domnívá, že ano.

Antonín Ebr

Klánovické hřiště z roku 1950 v číslech:

- Jamka č. 1, par 4 dogleg doprava o délce 340 metrů.
- Jamka č. 2, tříparovka dlouhá 150 metrů.
- Jamka č. 3 byl par 5 dogleg doprava o délce 480 metrů.
- Jamka č. 4 měřila 360 metrů a jednalo se o par 4 dogleg doprava.
- Jamka č. 5 byl pro změnu dogleg doleva, par 5 dlouhý 470 metrů.
- Jamka č. 6 byla tříparovka dlouhá 205 metrů.
- Jamka č. 7 byl par 5, dogleg doleva dlouhý 500 metrů.
- Jamka č. 8 byla tříparovka dlouhá 140 metrů.
- Jamka č. 9 byl lehký dogleg doleva, par 4 dlouhý 350 metrů.
- Jamka č. 10, par 5, lehký dogleg doleva, měla délku 490 metrů.
- Jamka č. 11 byla tříparovka o délce 175 metrů.

Foto popis| Klubovna byla dokončena již v roce 1938.

Foto popis| V roce 1953 bylo hřiště rozoráno a zalesněno.

Foto popis| Toto byl kdysi green deváté jamky, bankr vlevo je ještě patrný.

Foto popis| Jaromír "Míša" Fuchs na klánovickém hřišti